

Определение

ДД.ММ.ГГГГ <адрес>

Савеловский районный суд <адрес> в составе председательствующего судьи Соломатиной О.В., при секретаре Николенко Т.В., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № по иску Левай Е. И. к Потребительскому обществу социально-бытового обеспечения «АРС» о расторжении договора пожизненной ренты, обязанности ответчика вернуть комнату в квартире,

Установил:

Истец Левая Е.И. обратилась в суд с иском к Потребительскому обществу социально-бытового обеспечения «АРС» о расторжении договора пожизненной ренты, обязанности ответчика вернуть комнату в квартире.

В судебном заседании представители сторон представили суду проект мирового соглашения, заключенного между истцом и ответчиком.

Согласно условиям мирового соглашения, стороны договорились между собой о следующем:

1. По настоящему мировому соглашению стороны признают, что Истец для выполнения условия расторжения договора ренты, заключенного между ним и Ответчиком должен выплатить Ответчику денежные средства в размере 180000 руб.

Указанная сумма денежных средств должна быть выплачена Истцом - одновременно в срок до ДД.ММ.ГГГГ.

Истец:

- передает денежные средства в уплату наличными;
- принимает от Ответчика комнату № в квартире, расположенную по адресу: <адрес> собственность Истца.

2. Ответчик:

- передает комнату № в квартире по адресу: <адрес> собственность Истца, в лице своего представителя Юсупова А. В. по доверенности от ДД.ММ.ГГГГ.

3. Судебные расходы в соответствии со ст. 101 ГПК РФ распределяются следующим образом:

- расходы по оплате услуг представителей Истца учтены при выплате денежных средств Истцом Ответчику в срок, предусмотренным п. 1 настоящего соглашения;
- иные расходы, прямо или косвенно связанные с настоящим делом, сторонами друг другу не возмещаются и лежат исключительно на той стороне, которая их понесла;

4. Регистрация перехода права собственности на комнату № в квартире по адресу: <адрес> осуществляется Истцом или его Представителем.

5. Настоящее мировое соглашение вступает в силу с момента его утверждения (вынесения соответствующего определения Савеловским районным судом <адрес>) и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6. На основании настоящего мирового соглашения, утвержденного Савеловским районным судом <адрес> производство по делу в силу ст. 221 ГПК РФ подлежит прекращению. Последствия утверждения мирового соглашения, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ, судом сторонам разъяснены и понятны.

7. Ответчик подтверждает, что ему известно о том, что мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.

8. Мировое соглашение, не исполненное добровольно, подлежит принудительному исполнению на основании исполнительного листа, выдаваемого судом по ходатайству лица, заключившего мировое соглашение.

Суд, выслушав представителей сторон, огласив и изучив мировое соглашение, считает, что мировое соглашение подлежит утверждению, поскольку оно не противоречит закону, и не нарушает права и законные интересы других лиц.

В соответствии со ст.ст. 39,173 ГПК РФ стороны имеют право окончить дело мировым соглашением.

Судом в соответствии с требованиями ГПК РФ разъяснены сторонам последствия утверждения мирового соглашения, предусмотренные ст.ст. 220, 221 ГПК РФ, которые занесены в протокол судебного заседания и подписаны ими.

Полномочия представителя истцаевой Е.И. по доверенности Марягиной Ю.В. на заключение мирового соглашения проверены судом и подтверждены представленной в материалы дела доверенностью № <адрес>8 от ДД.ММ.ГГГГ.

Полномочия представителя ответчика по доверенности Юсупова А.В. на заключение мирового соглашения проверены судом и подтверждены представленной в материалы дела доверенностью от ДД.ММ.ГГГГ.

В соответствии с ч.5 ст.220 ГПК РФ суд прекращает производство по делу в случае, если стороны заключили мировое соглашение и оно утверждено судом.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 39, 220-221 ГПК РФ, суд

Определил:

Утвердить мировое соглашение, заключенное между представителем истцаевой Е.И. по доверенности Марягиной Ю.В. и представителем ответчика Потребительского общества социально-бытового обеспечения «АРС» по доверенности Юсуповым А.В., в соответствии с условиями которого:

1. По настоящему мировому соглашению стороны признают, что Истец для выполнения условия расторжения договора аренды, заключенного между ним и Ответчиком должен выплатить Ответчику денежные средства в размере 180000 руб.

Указанная сумма денежных средств должна быть выплачена Истцом - одновременно в срок до ДД.ММ.ГГГГ.

Истец:

- передает денежные средства в уплату наличными;

- принимает от Ответчика комнату № в квартире, расположенную по адресу: <адрес> собственность Истца.

2. Ответчик:

- передает комнату № в квартире по адресу: <адрес> собственность Истца, в лице своего представителя Юсупова А. В. по доверенности от ДД.ММ.ГГГГ.

3. Судебные расходы в соответствии со ст. 101 ГПК РФ распределяются следующим образом:

- расходы по оплате услуг представителей Истца учтены при выплате денежных средств Истцом Ответчику в срок, предусмотренным п. 1 настоящего соглашения;

- иные расходы, прямо или косвенно связанные с настоящим делом, сторонами друг другу не возмещаются и лежат исключительно на той стороне, которая их понесла;

4.Регистрация перехода права собственности на комнату № в квартире по адресу: <адрес> осуществляется Истцом или его Представителем.

5. Настоящее мировое соглашение вступает в силу с момента его утверждения (вынесения соответствующего определения Савеловским районным судом <адрес>) и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6. На основании настоящего мирового соглашения, утвержденного Савеловским районным судом <адрес> производство по делу в силу ст. 221 ГПК РФ подлежит прекращению. Последствия утверждения мирового соглашения, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ, судом сторонам разъяснены и понятны.

7. Ответчик подтверждает, что ему известно о том, что мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.

8. Мировое соглашение, не исполненное добровольно, подлежит принудительному исполнению на основании исполнительного листа, выдаваемого судом по ходатайству лица, заключившего мировое соглашение.

Производство по гражданскому делу № 868/13, - прекратить.

Разъяснить сторонам, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

На определение может быть подана частная жалоба в Московский городской суд в течение 15 дней с момента его вынесения через Савеловский районный суд <адрес>